

Plan de Renovación de Bilbao



m001_ES

BILBAO Ría 2000 (Sociedad para la regeneración urbanística de Bilbao y su entorno). Se ocupa de coordinar, ejecutar y dirigir diversas actuaciones de recuperación de antiguos espacios industriales que integran urbanismo, transporte y medio ambiente.

La Asociación Bilbao Metropoli-30 se ha constituido para realizar proyectos de planificación, estudio y promoción, dirigidos hacia la recuperación y revitalización del Bilbao Metropolitano, definido como una realidad social y económica sin unos límites geográficos precisos y cuya existencia se ha proyectado por todo su entorno regional e internacional.

www.bm30.es
www.bilbaoria2000.org
www.bilbao.net Ayuntamiento de Bilbao
www.bm30.es "Plan de Revitalización"
www.plataformaurbana.cl
www.otxarkoaga.com "Bilbao revisa el PGOU de 1995..."

más info

Plan de Renovación de Bilbao

Autor

Gobierno vasco, la Diputación Foral de Bizkaia, los Ayuntamientos de Bilbao y Baracaldo.

Objetivos

El ámbito de actuación son áreas de tejido urbano degradado. Un ejemplo sería Abandoibarra, destinado a convertirse en nuevo centro neurálgico tras el Master Plan del equipo de Cesar Pelli (Pelli Clarke Pelli Architects), o Ametzola, una zona residencial con un parque de 36.000 m² construido sobre el espacio de las antiguas vías del tren, o por último, Barakaldo, donde se han recuperado las márgenes de la Ría, ubicando nuevos edificios destinados a vivienda y a otras actividades económicas y empresariales.

Documentación

PDF "Plan de renovación de Bilbao y la Ría del Nervión"
PDF "Plan estratégico de revitalización de Bilbao Metropolitano"
PDF "Plan de renovación de Bilbao y la Ría del Nervión"

descripción

El Plan de Revitalización de Bilbao es quizás hoy, uno de los más completos, integrales y exitosos planes estratégicos urbanos; contempla no tan solo inversión en infraestructura y equipamiento público; sino también, inversión en protección de la calidad de vida de las personas y el medio ambiente, reestructuraciones en la economía y una orientación general hacia los mercados y la comunidad global. La compleja y radical intervención, significó para Bilbao nuevas fórmulas de financiamiento y administración pública; todo a través de una planificación estratégica, que tiende a aunar la participación de los agentes económicos y sociales para generar una visión deseada común y posible de hacerla realidad.

La financiación (415 millones de euros) se realiza principalmente mediante la venta de terrenos en zonas ya recuperadas, listas para la explotación privada. Otro método de financiación utilizado es el de otorgar el derecho de explotación por un periodo determinado, es decir, mediante concesiones. La participación y el ámbito de "BILBAO Ría 2000" y "Bilbao Metropoli-30" está claramente definido, siendo el presidente de ambas entidades el alcalde de Bilbao. Ría 2000 se encarga del desarrollo y aplicación del plan, mientras que BM30 realiza propuestas de planificación estratégica.

Bibliografía