

# Rehabilitación de edificios hist. industriales



r001\_US

Planeamiento urbano y regional.

más info

## Autor

Sophie Francesca Cantell. Trabajo presentado para la obtención el grado en " Master of Urban and Regional Planning". Instituto Politécnico y Universidad Estatal de Virginia (VirginiaTech).

## Inversión

## Asociados

EPA Brownfields Program Funding Opportunities | Massachusetts Brownfields Act | California Historical Building Code | City of Los Angeles Adaptive Reuse Ordinance | Lower Downtown Historic District Design Guidelines, Denver, CO | Jean Vollum Natural Capital Center, Portland, OR | Providence Mill Revitalization Initiative | Pullman Factory Task Force, Chicago, IL | Federal and State Rehabilitation Tax Credits | Maryland State Tax Credit Program | Low-Income Housing Tax Credits | Rhode Island Mill, Eden, NC | Fulton Cotton Mill

## Documentación

PDF "The Adaptive Reuse of Historic Industrial Buildings: Regulation Barriers, Best Practices and Case Studies".

**Rehabilitación de edificios históricos industriales: las barreras del reglamento, buenas prácticas y casos de estudio.**

## descripción

Cuando una industria se traslada, deja tras de si un paisaje contaminado, un paisaje desolador de edificaciones obsoletas y deterioradas, que provocan que la estabilidad de la comunidad en la que se insertan se tambalee. Sophie Francesca Cantell utiliza su trabajo fin de master para poner de manifiesto la necesidad de lograr la reutilización de estos espacios e intentar poner solución a los obstáculos que surgen en el proceso de readaptación.

Para fomentar lo que se designa como "adaptive reuse" propone la creación de grupos de trabajo ínter departamentales integrados en la administración para crear programas eficaces de rehabilitación que incluyan ordenanzas, códigos etc., que no supongan una barrera para la reactivación de estos edificios.

## Bibliografía

datos básicos