Talleres de San Jerónimo

30 S 235664 414534 Av. José Galán Merino, S/N. 41015. Sevilla. España

eD010_SEV

más info

patrindustrialquitectonico.blogspot.com "Blog Patrimonio Industrial Arquitectónico"
www.abc.es "ABC Sevilla (02.04.2011)"

arquitectura

Condiciones arquitectónicas
Estilo industrial.

Catálogo Periférico del Plan General de Sevilla.

Reformas o modificaciones
/1990/ Demolición del conjunto industrial.

Entorno urbano
Muy degradado en la actualidad, con su intervención se permitiría recuperar este espacio intermedio entre el río y el barrio.

datos básicos

Referencia Catastral: 5754904TG3455S
Sup. de Parcela: 8.400 m2
Sup. Construida: 8.400 m2

Identificación
Talleres de RENFE en San Jerónimo. 1915-1925

Autor: Ingenieros de MZA.
Propiedad: Ayuntamiento de Sevilla.

Antecedentes históricos
Nave industrial adosada.

Uso Anterior: Transporte (ferrocarril, carretera, marítimo, aéreo y público urbano).
Uso Actual: Sin uso (prevista su reconversión en equipamiento público cultural o deportivo).

descripción

El edificio es el último testimonio de los antiguos talleres de RENFE en San Jerónimo. Los Talleres de la Compañía MZA en San Jerónimo (1915-1925), eran un conjunto de talleres y edificios destinados a oficinas, talleres y servicios, creados tras la desaparición de los antiguos talleres, ya obsoletos, de la Barqueta-Macarena, construidos durante la 2ª mitad del XIX.

Este complejo industrial y de servicios y ampliados posteriormente por RENFE contaba con los siguientes edificios: Naves de talleres de vehículos. Consta de dos naves adosadas con fosos para la reparación de coches ferroviarios. Se utilizó el hormigón armado tanto en los cimientos y bancos de trabajo como en los soportes. La cubierta es abovedada con estructura de cerchas metálicas y lucernarios abiertos en la hoja de cubrición que fue realizada en fibrocemento. Las fachadas menores se resuelven mediante una composición escalonada de los hastiales, en las fachadas laterales se abren grandes vanos con dintel curvo, divididos por una cruz doble. El zócalo es de cantería en paramento rústico. En 1960 se adosaron dos nuevas naves a este conjunto, de menor altura y realizadas en fábrica de ladrillo visto; Depósito circular de máquinas y taller. Edificio de planta anular, se situó en su centro un banco giratorio de maniobras para reparar grandes máquinas. Su estructura fue realizada por medio de pilares de hormigón armado que soportan el forjado de la cubierta realizado a partir de viguetas también de hormigón armado. Para la cubierta se recurrió al fibrocemento, componiendo dos techumbres concéntricas de altura desigual, una de vertiente interior y la otra de vertiente exterior. Los cerramientos fueron realizados en zócalo de cemento, simulando un aparejo de almohadillado rústico, y entrepaños de fábrica de ladrillo que en algunos tramos se transforma en celosía de ladrillo o en muro acristalado; Escuela de Formación. Bloque de dos plantas realizadas en ladrillo visto, vanos adintelados rectos enmarcados en su embocadura, cornisa corrida y esquinas reforzadas con cadenas de aparejo de ladrillo; Naves de talleres de Formación. Realizadas en fábrica de ladrillo, forman un conjunto de siete naves adosadas en shed; Talleres de forja y calderería. Naves aisladas con cubierta de fibrocemento y estructura de cerchas metálicas.

Bibliografía

Intervención

El proyecto permitiría recuperar el espacio para el barrio y Sevilla. Una de las naves se convertiría en vivero de empresas y la otra en un espacio para los vecinos, en los que se instalarían desde talleres hasta una biblioteca, dependiendo de las necesidades.
El proyecto inicial plantea el uso de contenedores de transportar mercancías para dividir los espacios, aunque no se descarta el uso de otras estructuras modulares para configurarlo. Así mismo, conservará la morera que ha crecido en estos años de abandono siguiendo otras iniciativas desarrolladas en edificios como Tabacalera o el Vivero de Empresas de Moratalaz en Madrid.

Proceso seguido
Se ha aprobado un proyecto para convertir a las naves de Renfe de San Jerónimo en un enclave que sirva como espacio revitalizador del barrio. La iniciativa plantea usar el espacio como un gran contenedor en el que pequeños emprendedores dispongan de un lugar para desarrollar su actividad. La idea se desarrolla además a través de la cogestión: el espacio les será suministrado a cambio de una aportación económica o bien a través de ofrecer a cambio su propia actividad, tanto para ayudar a recuperar ese espacio hoy abandonado como para dar servicios a los otros emprendedores que se establezcan allí.

diagnóstico y propuesta

El estado actual de estas naves industriales se caracteriza por unas estructuras de cerramiento en buen estado y una deficiente conservación de las cubiertas que requieren su sustitución. El entorno social y urbano de la cercana Barriada de la Bachillera demanda usos sociales y deportivos para estas instalaciones, dada la carencia crónica de equipamientos de este sector urbano de la ciudad caracterizado por la marginación, a pesar de contar con una situación privilegiada por su cercanía al río y contar con elementos de activación de gran interés patrimonial como el antiguo Convento de San Jerónimo de Buenavista.

Estado de conservación
No se han realizado propuestas y debido a su gran potencialidad debido al espacio que ocupa junto al río Guadalquivir, cerca del edificio CREA de Sevilla Global y la consistencia de sus estructuras de cierre aconsejan una urgente intervención.

EN USO	BUENO	RESTAURADO	MALO	AMENAZA RUINA	RUINA

CUBIERTAS/ deficiente
FACHADAS/ deficiente
ESTRUCTURA/ aceptable

INSTALACIONES/ deficiente
CIMENTACIÓN/ aceptable
ENTORNO/ deficiente