

más info

## arquitectura

### Condiciones arquitectónicas

Estilo regionalista.

Protección Parcial C según el PGOU de Sevilla (Documento Convalidado Sector 18 San Roque-La Florida). Aprobación definitiva 30.11.1995.

### Reformas o modificaciones

/1988-1991/ Rehabilitación. Andrés y Francisco Bernal Ordóñez.

/2004/ Pequeña reforma y adaptación. Álvaro de Fuentes Ruiz.

### Entorno urbano

Una vez desaparecido el trazado ferroviario de la estación de Cádiz (San Bernardo) fueron demolidas las antiguas instalaciones industriales allí existentes. En la actualidad esta fábrica se halla plenamente consolidada en la nueva ronda. Por tanto, resulta un interesante testimonio de la franja industrial correspondiente al trazado ferroviario Sevilla-Cádiz en el tramo de la Calle Demetrio de los Ríos en su cruce con Eduardo Dato.

## Intervención

### Proceso seguido

Promotor: Progecsa (Promociones Generales y Contratas S.A.)

Inversión: 4.760.120 euros

La intervención propone la reforma integral del edificio y ampliación de nuevas dependencias destinadas a servicios de la Diputación de Sevilla y reforma del espacio exterior con plaza de acceso semipública. Igualmente, se plantea el proyecto de 135 viviendas, locales comerciales, oficinas y sótano en calle Demetrio de los Ríos esquina a calle Alejo Fernández.



eI016\_SEV

30 S 235718 414180

C/ José María Moreno Galvan, 16. 41003. Sevilla. España



## descripción

Fábrica de Harinas "San Bernardo" (1926-28), en la Calle Demetrio de los Ríos 11 y Alejo Fernández. En 1990 fue reformada para albergar servicios administrativos de la Diputación sevillana en un loable intento por recuperar espacios de tradición industrial.

De esta fábrica tan solo nos queda un solo edificio de tres crujías (1926-1828), que proyectara Aníbal González para la ampliación de la fábrica de Harinas de Manuel Borrero, tras adquirirle este los terrenos al ayuntamiento. El conjunto se desmontó en los años noventa quedando como único testimonio este inmueble, perdiéndose otros como los almacenes del ferrocarril que databan de comienzos del siglo XX.

La construcción es de muros de fábrica de ladrillo y estructura de hormigón armado. La composición de fachada se caracteriza por huecos rectangulares cortados en limpio sobre el paramento, línea de zócalo, cornisa y ausencia de elementos decorativos. Puede adscribirse al regionalismo simplificado.

Referencia Catastral: 5920006TG3452S  
Sup. de Parcela: 5.328 m2  
Sup. Construida: 26.868 m2

### Identificación

Antigua Fábrica de Harinas San Bernardo. 1928

Autor: Aníbal González Álvarez-Ossorio.

Propiedad: Diputación de Sevilla.

### Antecedentes históricos

Fábrica de pisos.

Uso Anterior: Industria agroalimentaria. Harinas (sémolas y harinas del país).

Uso Actual: Servicio de Recaudación de Tributos de la Diputación de Sevilla.

## datos básicos

### Bibliografía

A.H.M.S Libro 7º, carpeta 4ª, nº 37.

GARCIA GIL, J./PEÑALVER GÓMEZ, L.: "Arq. Industrial en Sevilla. Colegio Oficial de Apar. y Arq. Técnicos de Sevilla. 1986.

SOBRINO, J.: "Arquitectura de la Industria en Andalucía". Instituto de Fomento de Andalucía, 1998.